

## L'enjeu du Cluster à Versailles-Satory

La présence de pistes d'essais a déjà permis de rassembler dans la zone d'activités de Satory Ouest des **entreprises industrielles** œuvrant dans les technologies des armements terrestres (Nexter, Renault Trucks Défense) ou du sport automobile (Citroën Sports), ainsi que des **laboratoires de recherche** en lien avec le pôle de compétitivité Mov'eo, notamment l'IFSTTAR<sup>1</sup>. Sur ce site, ces activités emploient d'ores et déjà environ **1 400 personnes**.

L'enjeu consiste aujourd'hui à favoriser sur ce vaste plateau un **écosystème des mobilités et transports innovants**. Pour cela, il faut permettre au cœur scientifique du Cluster, c'est-à-dire à VEDECOM, ainsi qu'aux entreprises de la filière, de s'y implanter.



**Conseil départemental des Yvelines**  
Direction du développement - Pôle attractivité

☎ 01 39 07 87 76 | 01 39 07 79 14

Retrouvez-nous sur : [yvelines.fr](http://yvelines.fr)

[f Yvelines.78](https://www.facebook.com/Yvelines.78) | [t Les\\_Yvelines](https://twitter.com/Les_Yvelines) | [y YvelinesCG78](https://www.youtube.com/channel/UCYvelinesCG78)



**Yvelines**  
Le Département

Conseil départemental des Yvelines - Direction de la communication - Novembre 2016 - Impression : Techniplan



## LE CLUSTER

Versailles Satory,  
le pôle des mobilités du futur



Ce vaste projet de développement économique prévoit d'ici à 2023, **8 sièges** de grands comptes internationaux, **40 centres de R&D**, **12 entreprises** de taille intermédiaire, **90 créations d'entreprises** innovantes, 3 campus d'entreprises, susceptibles de s'implanter aux côtés de VEDECOM, pour **une offre immobilière globale d'environ 220 000 m<sup>2</sup>**.



**Yvelines**  
Le Département

[yvelines.fr](http://yvelines.fr)  
[f](https://www.facebook.com/Yvelines.78) [t](https://twitter.com/Les_Yvelines) [y](https://www.youtube.com/channel/UCYvelinesCG78)

<sup>1</sup>IFSTTAR : Institut Français des Sciences et Technologies des Transports, de l'Aménagement et des Réseaux



©iStock

Prochainement desservi par la **ligne 18 du métro** du Grand Paris et idéalement situé entre les sites de recherche et développement des **grands constructeurs et équipementiers** (Technocentre Renault à Guyancourt, centre de Design PSA à Vélizy, Valeo à La Verrière), le plateau de Satory à Versailles va disposer d'un **potentiel foncier** considérable (180 hectares) avec la libération progressive des terrains par le Ministère de la Défense.

### Le Cluster c'est...

- **3** nouvelles gares du Métro du Grand Paris Express (Saint-Quentin Est, Versailles Satory et Versailles-Chantiers)
- La construction de **2 965** logements par an sur l'ensemble du territoire
- L'ambition de créer **2 000** emplois par an
- **40** centres de Recherche et Développement
- Une offre immobilière globale d'environ **220 000** m<sup>2</sup>

### VEDECOM<sup>1</sup>, le cœur scientifique du Cluster

À la fois campus de recherche et d'innovation, pôle de formation et centre de soutien au développement des PME, VEDECOM est un **organisme de recherche indépendant**. Il a vocation à s'imposer comme l'outil de référence de la **nouvelle filière de la mobilité et du transport durable** en France. À terme, l'Institut emploiera plus de **250 chercheurs** et bénéficiera d'un investissement de **337 M€** dans 10 ans pour développer des projets innovants sur des domaines de recherche à forte valeur ajoutée pour l'industrie et les services comme l'électrification des

véhicules, la délégation de conduite et la connectivité, la mobilité et les énergies partagées. Une vingtaine de projets de recherche sont déjà lancés, ils couvrent l'ensemble du processus d'innovation, jusqu'à la démonstration et le prototypage.

VEDECOM a été labellisé ITE<sup>2</sup> par l'État en février 2014, dans le cadre du Programme d'Investissement d'Avenir (PIA). Le projet, initié par le pôle de compétitivité Mov'eo, est porté par la fondation partenariale Mov'eoTec de l'Université de Versailles Saint-Quentin.

### Les objectifs de VEDECOM

L'Institut VEDECOM regroupera **45 partenaires** publics et privés dont des **laboratoires de recherche**, des **établissements d'enseignements supérieurs**, des **grandes entreprises**, des PME et entreprises de taille intermédiaire (Civitec, Controlsys, Sopemea, LMS,...), des collectivités locales et l'Établissement Public Paris-Saclay. L'Institut a par ailleurs pour objectif la création de **42 000 emplois** nouveaux dans l'industrie et les services (dont la moitié dans les PME/ETI), en plus de 20 000 emplois indirects nouveaux ou en reconversion.

L'installation de VEDECOM est ainsi le **premier acte puissant** et visible de l'orientation stratégique donnée à Satory.

La suite de l'aménagement du Cluster pourra se faire sur le terrain dit « des Marronniers », d'une constructibilité de **24 000 m<sup>2</sup>**, actuellement propriété de l'EPF<sup>3</sup> Île-de-France et acquis via les fonds AFDEY<sup>4</sup> du Département des Yvelines ou dans le cadre de la future ZAC Satory Ouest.



Vue intérieure de l'Institut VEDECOM

©ASYLUM

### Quelques partenaires :



<sup>1</sup>VEDECOM : Véhicule Décarboné, Communicant et sa Mobilité

<sup>2</sup>ITE : Institut pour la Transition Énergétique

<sup>3</sup>EPF : Établissement Public Foncier

<sup>4</sup>AFDEY : Action Foncière pour un Développement Équilibré des Yvelines