



Direction Générale des Services

Direction de la Politique Immobilière et de la
Construction

DPIC-Service Administratif et Finances

Affaire suivie par : Roselyne Masse, agence Nord
Poste: 87.19

2014-CP-5076

RAPPORT A LA COMMISSION PERMANENTE

Séance du vendredi 16 mai 2014

**POLITIQUE C03 SOUTENIR LE PARCOURS
DE FORMATION DES JEUNES YVELINOIS**

**BÂTIMENTS DÉPARTEMENTAUX
OPÉRATION DE TRAVAUX AU COLLÈGE JACQUES CARTIER A ISSOU**

Code	C0301
Secteur	Favoriser la réussite scolaire des collégiens dans un environnement de travail de qualité dans la Cité
Programme	Plan pluriannuel d'investissement dans les collèges publics (2010-2016)

Données financières	Investissement	
	AP	CP sur AP
Enveloppes de financement		
Montant actualisé	560 000 000 €	31 314 000
Montant déjà engagé	67 644 248	5 270 641
Montant disponible	492 355 752	26 043 359
Montant réservé pour ce rapport	390 000 €	17 000

Echéancier des crédits de l'opération :

Opération	CP 2014	CP 2015	CP 2016	CP 2017
390 000 €	17 000 €	292 000 €	81 000 €	

Opération de travaux de réfection des courants faibles et des sanitaires élèves au collège « Jacques Cartier » à Issou.

Il vous est proposé d'adopter la programmation de l'opération de travaux dans le collège « Jacques Cartier » à Issou, présentée dans la fiche ci-jointe.

En conséquence, si ces propositions vous agréent, je vous prie de bien vouloir adopter les termes de la délibération suivante :

OPERATION NOUVELLE

Opération : ISSOU Collège « Jacques Cartier » Réfection des courants faibles et des sanitaires élèves

Enveloppe financière € TTC

Montant des travaux :	308 500
Date de valeur :	Novembre 2013
Maîtrise d'œuvre :	32 400
Services au maître d'ouvrage :	19 800
Aléas :	15 400
Révisions :	13 900
Total opération :	<hr/> 390 000

Calendrier

Notification maîtrise d'œuvre :	Juillet 2014
Remise Projet :	Octobre 2014
Notification travaux :	Mars 2015
Livraison :	Août 2015

Echéancier en € TTC

2014	17 000
2015	292 000
2016	81 000

JUSTIFICATION DE L'OPÉRATION

Le collège est équipé d'un système centralisé de sécurité incendie, d'une horloge, d'une sonorisation et d'un autocom datant de l'origine de la construction du collège, en 1990. Devenus obsolètes, il est difficile à présent de trouver des pièces détachées de remplacement dans le cadre de la maintenance.

Il est proposé d'intervenir sur ces installations.

Le collège dispose de 2 blocs sanitaires sous préau (garçons : 3 WC + 4 urinoirs ; filles : 5WC), de 2 blocs à rez-de-chaussée côté demi-pension (2 WC ; 1 WC) et de 2 blocs à R+1 (3 WC ; 2 WC) ' désaffectés ' en cloisons minces.

Le nombre de sanitaires sur cour pour les élèves des deux sexes est insuffisant et le bloc sanitaires garçons a des problèmes d'odeurs et ne dispose pas de WC accessible au fauteuil roulant depuis la cour.

Il est proposé de ce fait, une réfection des sanitaires existants sous le préau pour créer un bloc filles et de créer un bloc sanitaires garçons dans la cour.

CONSISTANCE DE L'OPÉRATION

Les travaux envisagés comprennent :

Courants faibles

- Remplacement de la centrale de sécurité incendie
- Remplacement de l'horloge
- Remplacement de la sonorisation
- Remplacement de l'autocom
- Création du contrôle d'accès sur l'entrée principale

Réfection des sanitaires existant sous préau pour création d'un bloc 'filles' de 12 WC

Création d'un bloc sanitaires 'garçons' (7 WC – 8 urinoirs) dans la cour côté salle de musique