



**Direction Générale des Services**

Direction des Bâtiments, des Moyens  
Généraux et du Patrimoine

DBMGP-Service Administration et Finances

Affaire suivie par : Catherine Douchet  
Poste: 71.62

**2012-CP-4369**

**RAPPORT A LA COMMISSION PERMANENTE**

Séance du vendredi 16 novembre 2012

**POLITIQUE C03 SOUTENIR LE PARCOURS  
DE FORMATION DES JEUNES YVELINOIS**

**BÂTIMENTS DÉPARTEMENTAUX  
COLLÈGE LE RONDEAU A RAMBOUILLET  
TRAVAUX D'INSTALLATION DE DEUX CHAUDIÈRES A  
CONDENSATION ET DE MISE EN CONFORMITÉ DE LA CHAUFFERIE**

<b>Code</b>	C0301
<b>Secteur</b>	Favoriser la réussite scolaire des collégiens dans un environnement de travail de qualité dans la Cité
<b>Programme</b>	Plan pluriannuel d'investissement dans les collèges publics (2010-2016)

Données financières	Investissement	
	AP	CP 2012 sur AP
Enveloppes de financement		
Montant actualisé	560 000 000 €	18 750 000 €
Montant déjà engagé	171 555 712 €	14 410 009 €
Montant disponible	388 444 288 €	4 339 991 €
Montant réservé pour ce rapport	164 200 €	5 000 €

AP	CP 2008	CP 2009	CP 2010	CP 2011
560 000 000 €	91 960 €	559 142 €	1 999 902 €	5 034 047 €

CP 2012	CP 2013	CP 2014	CP 2015	CP 2016
18 750 000 €	36 100 000 €	196 183 013 €	168 685 762 €	132 596 174 €

Installation de deux chaudières à condensation et mise en conformité de la chaufferie au collège « Le Rondeau » à Rambouillet.

Il vous est proposé d'adopter la programmation de l'opération de travaux dans le collège « Le Rondeau » à Rambouillet, présentée dans la fiche ci-jointe.

*En conséquence, si ces propositions vous agréent, je vous prie de bien vouloir adopter les termes de la délibération suivante :*

## **OPERATION NOUVELLE**

<b>Opération :</b> 2007P013O058T07 RAMBOUILLET Collège « Le Rondeau » Installation de deux chaudières à condensation et mise en conformité de la chaufferie
---

### **Enveloppe financière € TTC**

Montant des travaux :	134 300 €
Date de valeur :	Avril 2012
Maîtrise d'œuvre :	11 200 €
Services au maître d'ouvrage :	3 500 €
Aléas :	9 400 €
Révisions :	5 800 €
Total opération :	<hr/> 164 200 €

### **Calendrier**

Notification maîtrise d'œuvre :	Décembre 2012
Remise Projet :	Janvier 2013
Notification travaux :	Mars 2013
Livraison :	Septembre 2013

### **Echéancier en € TTC**

2012	5 000 €
2013	131 000 €
2014	28 200 €

## **JUSTIFICATION DE L'OPÉRATION**

L'établissement est constitué d'un bâtiment unique comprenant un externat et des logements de fonction.

Il est chauffé par deux chaudières fonctionnant au gaz, qui datent de 1991. Compte tenu de l'âge des équipements (21 ans) les pièces de rechange ne sont plus fabriquées et par conséquent la société de maintenance ne peut plus assurer leur entretien.

Le remplacement des chaudières par du matériel plus performant sur le plan énergétique est donc préconisé ainsi qu'une mise en conformité de la chaufferie.

## **CONSISTANCE DE L'OPÉRATION**

Les travaux envisagés sont les suivants :

- dépose et mise aux normes de l'installation existante,
- remplacement des deux chaudières par deux chaudières à condensation,
- réfection complète du circuit primaire,
- mise en place de compteurs d'énergie et d'un dispositif de traitement d'eau.