



**Direction Générale des
Services**

Direction des Bâtiments, des Moyens
Généraux et du Patrimoine

DBMGP-Service Administration et
Finances

Affaire suivie par : Catherine DOUCHET
Poste: 71.62

2012-CP-4180

RAPPORT A LA COMMISSION PERMANENTE

Séance du vendredi 15 juin 2012

**BÂTIMENTS DÉPARTEMENTAUX
COLLÈGE ALEXANDRE DUMAS A MAUREPAS
RÉFECTION DES ESPACES EXTÉRIEURS ACCESSIBLES AUX HANDICAPÉS
ET REMPLACEMENT DE LA CABINE D'ASCENSEUR EXTERNAT**

Politique sectorielle :
Secteur d'intervention :
Programme :

Enseignement
Enseignement du 2nd degré
Collèges publics
Plan Pluriannuel Collèges (2009-2016)

Montant actualisé :
Montant affecté :
Reste à affecter :
Montant réservé pour ce rapport :

2007P013E01 (APD)	
AP	CP 2012
560 000 000 €	19 065 000 €
171 080 019 €	16 494 264 €
388 919 981 €	2 570 736 €
160 000 €	5 000 €

Opération de travaux de réfection des espaces extérieurs accessibles aux personnes handicapées et remplacement de la cabine d'ascenseur de l'externat au collège « Alexandre Dumas » à Maurepas.

Il vous est proposé d'adopter la programmation de l'opération de travaux dans le collège « Alexandre Dumas » à Maurepas, présentée dans la fiche ci-jointe.

Si cette proposition recueille votre accord, je vous invite à adopter la délibération suivante :

OPERATION NOUVELLE

Opération :	2007P013O034T05
	MAUREPAS
	Collège « Alexandre Dumas »
	Réfection des espaces extérieurs accessibles aux personnes handicapées et remplacement de la cabine d'ascenseur de l'externat

Enveloppe financière € TTC

Montant des travaux :	119 500
Date de valeur :	Mars 2012
Maîtrise d'œuvre :	16 100
Services au maître d'ouvrage :	10 400
Aléas :	6 000
Révisions :	8 000
Total opération :	<hr/> 160 000

Calendrier

Notification maîtrise d'œuvre :	Août 2012
Remise Avant-Projet :	Septembre 2012
Notification travaux :	Mars 2013
Livraison :	Septembre 2013

Echéancier en € TTC

2012	5 000
2013	130 000
2014	25 000

Justification de l'opération

Le collège « Alexandre Dumas » à Maurepas a été construit en 1975 pour une capacité d'accueil de 800 élèves.

Il se compose de 3 bâtiments indépendants :

- Bâtiment A regroupant l'externat, l'administration, le centre de documentation et d'information et la demi-pension,
- Bâtiment B abritant les salles de sciences,
- Bâtiment C abritant les logements de fonction.

Dans le cadre de la campagne de diagnostic de l'accessibilité menée sur le patrimoine scolaire départemental, des non-conformités ont été révélées pour ce site qu'il convient de traiter afin de répondre aux exigences réglementaires.

Dans le cadre de l'opération de réfection des étanchéités et de mise en sécurité des toitures terrasses adoptée par délibération du Conseil général en date du 24 septembre 2010, des travaux de réparation sont en cours

de réalisation afin d'éviter toute infiltration d'eau de pluie dans la cabine ascenseur qui est actuellement hors d'état de marche.

Compte-tenu de l'état de corrosion de la cabine d'ascenseur et du coût estimé de la réparation envisagée, il est proposé de la remplacer.

Consistance de l'opération

Les travaux envisagés sont les suivants :

- signalétique,
- pose de revêtement extérieur contrasté avec guidage au sol,
- amélioration et mise en conformité de l'éclairage extérieur conformément à la réglementation
- aménagement des cages d'escaliers (mains courantes, marches contrastées, revêtement contrasté et anti-glissant, garde-corps)
- création de 2 places de stationnement pour personnes handicapées,
- travaux d'accessibilité du point d'accueil du public dans le bâtiment « externat » (pose de boucle magnétique, amélioration de l'éclairage...),
- remplacement de la cabine d'ascenseur y compris raccordement à la machinerie existante avec création d'un puisard et installation d'une pompe de relevage dans la cuvette de l'ascenseur.