



**Direction Générale des
Services**

Direction des Bâtiments, des Moyens
Généraux et du Patrimoine

DBMGP-Service Affaires Financières

Affaire suivie par : Catherine Douchet
Poste: 71.62

2012-CG-2-3506

RAPPORT AU CONSEIL GENERAL

Séance du vendredi 13 avril 2012

**BÂTIMENTS DÉPARTEMENTAUX
CHÂTEAU DE LA MADELEINE À CHEVREUSE
ETUDES PRÉ-OPÉRATIONNELLES**

Politique sectorielle
Secteur d'intervention
Programme

**Culture, Sports, Loisirs
Culture
Château de la Madeleine**

	2004P014E01 (AP05D)	
	AP	CP 2012
Montant actualisé	350 000	136 000
Montant affecté	27 196	21 303
Montant disponible	322 804	114 697
Montant réservé pour ce rapport	75 000	75 000

Le présent rapport concerne le vote d'un budget relatif aux études pré-opérationnelles pour la conservation et la mise en valeur du château de la Madeleine à Chevreuse.

Afin de prendre en compte la bonne conservation du Château de la Madeleine à Chevreuse, il est proposé d'intervenir sur la mise en valeur du Château en répondant aux trois objectifs suivants :

- Valoriser le site du Château en affirmant la volonté de sa conservation,
- Maintenir le Parc Naturel Régional de la Haute Vallée de Chevreuse dans les lieux,
- Ouvrir le Donjon au public.

A cet effet, la réalisation d'un diagnostic conservation sur le site du Château de Chevreuse a été votée le 12 avril 2011 par votre Assemblée. La première phase de cette étude, finalisée en décembre 2011, a permis d'identifier la nature et le coût des travaux à réaliser selon leur degré d'urgence. Elle a également mis en évidence les études préalables et données techniques manquantes.

Afin de s'assurer des conditions de réalisation du projet et de préciser certaines données techniques, il est nécessaire de lancer à présent trois types d'études complémentaires :

- Un diagnostic sur l'état des réseaux ;
- Un relevé de géomètre des intérieurs et des façades du donjon et de la tour des gardes ;

- Un diagnostic sur la solidité et l'état sanitaire de la charpente, des poutres et du plancher du donjon.

Le montant prévisionnel de ces études est estimé à 75 000 € TTC.

Le calendrier prévisionnel de réalisation est le suivant :

Notification des marchés	avril 2012
Livraison	Mai 2012

Si cette proposition recueille votre accord, je vous invite à adopter la délibération suivante :