

Où s'implanter dans les Yvelines ?

15 opportunités foncières à saisir



BUCELAY
 Projet : Mantes Innovaparc
 Surface : **30 hectares**
 Type : Foncier à vocation tertiaire
 Promoteur : SEMIC
 Aménageur : EPAMSA



NOISY-LE-ROI
 Projet : Parc Montgolfer
 Surface : **30 000 m² SHON**
 Type : Bureaux
 Promoteur : SAS Montgolfer Développement



CROISSY-SUR-SEINE
 Projet : Parc Claude Monet - Seine Parc
 Surface : **17 000 m² - 8 bâtiments**
 Type : Bureaux
 Promoteur : Le Relais Immobilier

BUCELAY
 Projet : ZA des Graviers
 Surface : **7 hectares**
 Type : Implantation Groupe SAFRAN
 Promoteur : CAMY

AUBERGENVILLE
 Projet : ZAC des Chevries
 Surface : **5 hectares**
 Type : Foncier à vocation tertiaire
 Aménageur : EAU

ACHÈRES
 Projet : Petite Arche
 Surface : **20 hectares**
 Type : Bureaux
 Promoteur : Nexity (8 ha)

CHANTELOUP-LES-VIGNES
 Projet : L'Écoparc des Cettons
 Surface : **25 hectares**
 Type : Foncier à vocation tertiaire
 Aménageur : AFRP

LOUVECIENNES
 Projet : Ex site de Bull
 Surface : **15 hectares**



PLAISIR
 Projet : Sainte-Apolline Phase 2
 Surface : **30 hectares**
 Type : Foncier à vocation tertiaire
 Promoteur : CDC DI
 Aménageur : Sodearif



ÉLANCOURT
 Projet : ZAE La Clef Saint Pierre - Parc Omega
 Surface : **54 000 m² SHON sur 9 hectares**
 Type : Bureaux et activités
 Promoteur : CFC Développement



GAZERAN/RAMBOUILLET
 Projet : Bel Air La Forêt
 Surface : **51 hectares**
 Type : Foncier à vocation tertiaire
 Aménageur : Régie de la CCPFY



VOISINS-LE-BRETONNEUX
 Projet : Val St-Quentin
 Surface : **45 000 m² sur 6 hectares**
 Type : Bureaux
 Promoteur : CODIC



Légende :
 Territoire des Opérations d'Intérêt National (Seine-Aval, Massy - Saclay - Versailles - Vélizy - Saint-Quentin-en-Yvelines)



Décembre 2009



Yvelines
 Conseil général

www.yvelines.fr